



UFFICI&NEGOZI[®]

COMMERCIAL REAL ESTATE

Ufficio in vendita in Via Melzi d'Eril

Via Melzi D'Eril



Richiesta : € 950.000,00
Superficie Commerciale : 185 Mq.

UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE

Via Melzi D'Eril / Arco della Pace, all'interno di un palazzo signorile del 600', servito da portineria Full-time, proponiamo in vendita un ufficio di mq 185 composto da 4 locali, sala break, sala riunioni e due bagni.

L'ufficio presenta una doppia esposizione sui cortili interni al condominio, ogni ambiente è finestrato e gode di eccellente luminosità. ottime condizioni interne, impianti a norma, infissi PWC, aria condizionata, impianto di allarme, sala server.

Libero da Settembre 2022

Riscaldamento: Centralizzato a radiatori, alimentato a metano.

Classe energetica G \geq 175 kWh/m² anno

Disponibilità: da settembre 2022

Spese condominiali: € 10.080,00 annue

Prezzo vendita: € 950.000,00

Classe energetica: G

UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE



UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE



UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE



UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI[®]

COMMERCIAL REAL ESTATE



UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE



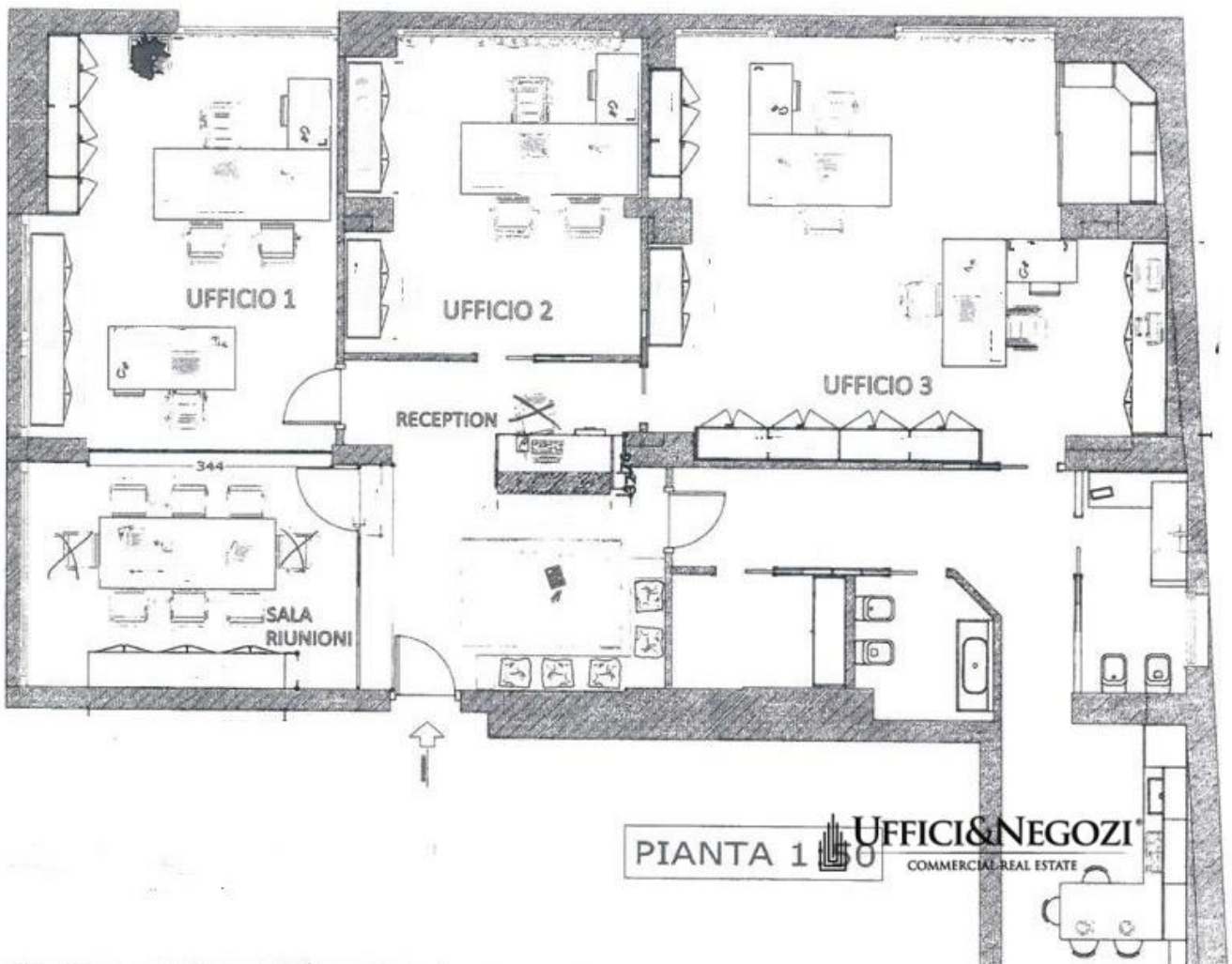
UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficinegozi.com www.ufficinegozi.com



UFFICI&NEGOZI®

COMMERCIAL REAL ESTATE



UFFICI&NEGOZI SRL

via Meravigli, 16 20123 Milano Ph. 02.80887839 Fax 02.21112013
P.Iva 10929380961 info@ufficienegozi.com www.ufficienegozi.com